

Demande d'autorisation de construire en zone à bâtir avec préavis des services cantonaux

Liste des documents à fournir

Attestation de résidence principale ou résidence de tourisme/hôtelier

signé par tous les propriétaires parcelles ou PPE

Formulaire officiel Etat du Valais

7 exemplaires

rempli correctement

signé par le Maître ouvrage

signé par l'auteur du projet

signé par des copropriétaires

procuration

Extrait récent du registre foncier pour servitudes

2 exemplaires

si utile, assiettes de servitudes des droits de passages inscrits

Plan de situation du géomètre officiel 1/1000 ou 1/500

7 exemplaires

daté et signé par bureau mandaté

signé par le Maître ouvrage

signé par l'auteur du projet

signé par des copropriétaires

les limites et les N° de parcelles

les limites et les N° de parcelles voisines

la surface, l'indice

la zone selon le plan d'aménagement local

le point de référence avec altitude hors construction

Extrait de la carte topographique 1/25000

7 exemplaires

Plans de constructions selon règles de l'art 1/100

7 exemplaires

datés et signés

les plans de tous les niveaux avec la mention des côtes principales

l'affectation des locaux, de production d'énergie et
d'évacuation de fumée, des matériaux principaux et des autres installations

les coupes et les côtes utiles avec le repport du terrain naturel
et aménagé et la référence au point de repère mentionné sur situation

toutes les façades, les niveaux et les hauteurs

le plan des aménagements extérieurs avec notamment:
murs et talus, accès, places de parc avec les altitudes ou les niveaux

le profil naturel du terrain fait par géomètre officiel jusqu'aux limites de parcelles
avec notamment: point de repère avec altitude, contrôlable sur place...

le plan des canalisations, eaux usées, eau potable, eaux de surface
jusqu'au domaine public

Pose de gabarits si sup à 3 logements/ou grand bâtiment

à fournir avant publication - durée min. délai de parution

Détail du cubage et des surfaces

2 exemplaires

Formulaires divers

2 exemplaires

à fournir avant envoi du dossier au canton

Concept incendie, Assurance Qualité

Justificatif thermique

PAC air/eau formulaire du bruit

Justificatif DANA danger Glissement/ Effondrement/

Rapport parasismique ou CU

Demande de captage solaire

Demande de forage

Demande de pose citerne

Demande de défrichage

Formulaire Rhône 3

Demande de dérogation

Terrassements-Rénovation - gestion déchets chantier

Renseignements supplémentaires

Commune de Riddes
service technique
Construction & Sécurité

T: 027/305.20.36

F: 027/305.20.34

E: constructions@riddes.ch

www.riddes.ch